

Wałbrzych 07.10.2024 r.

BAB.6743.670.2024

**Wspólnota Mieszkaniowa**  
**ul. Kaszubska 16,**  
**58-303 Wałbrzych**

### **ZAŚWIADCZENIE**

Na podstawie art. 217 § 2 pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.2024.572) oraz art. 82 ust. 2 w związku z art. 29 ust. 3 pkt. 3 lit. d ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2024.725 ze zm.),

po rozpatrzeniu zgłoszenia Pana Piotra Rajcy ul. Wojska Polskiego 5, 58-160 Świebodzice Pełnomocnika Inwestora - Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Kaszubska 16, 58-303 Wałbrzych z dnia 04 października 2024r.,

Prezydent Miasta Wałbrzycha z siedzibą przy Placu Magistrackim 1 w Wałbrzychu informuje, że nie wnosi sprzeciwu do zamiaru wykonania robót budowlanych, polegającym na dociepleniu ścian, remoncie balkonów oraz wymianie stolarki okiennej budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ul. Kaszubskiej 16 w Wałbrzychu (dz. Nr 632/1, obręb Podgórze Nr 33).

Inwestor uzyskał opinię Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 16.08.2024 r. na w/w roboty.

stwierdzając jednocześnie, iż w/w zgłoszenie spełnia wymogi cyt. ustawy Prawo budowlane, co jest równoznaczne z możliwością przystąpienia do wykonania przedmiotowych robót budowlanych.

Roboty winny być wykonane pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia, z zachowaniem interesu osób trzecich, a teren po ich zakończeniu uporządkowany.

#### **Zaświadczenie wydaje się na prośbę strony.**

Załącznik Projekt budowlany - docieplenie ścian, remont balkonów oraz wymianę stolarki okiennej budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ul. Kaszubskiej 16 w Wałbrzychu (dz. Nr 632/1, obręb Podgórze Nr 33).

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
**ARCHITEKT MIEJSKI**

*Lech Walusiak*  
Kierownik Biura Administracji  
Architektoniczno - Budowlanej

#### Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora + zał.:  
Pan Piotr Rajca ul. Wojska Polskiego 5, 58-160 Świebodzice,
2. BAB. a/a. + Załącznik  
GG/Zaśw.07.10.2024 r.

#### Pouczenie:

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany:
  - wystąpić z wnioskiem o zarejestrowanie dziennika budowy (art. 45 ust. 1 pkt. 1 w związku z art. 42 ust. 1 pkt. 2b cyt. wyżej ustawy Prawo budowlane)
  - zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych ( art. 41 ust. 4 cyt. wyżej ustawy Prawo budowlane)
2. Zgodnie z art. 30 ust. 5b cyt. wyżej ustawy Prawo budowlane, do wykonywania robót budowlanych można przystąpić nie później niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.

**Verte**

### Informacja w sprawie przetwarzania danych osobowych

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”) i Ustawą z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych, informujemy że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Prezydent Miasta Wałbrzycha Pl. Magistracki 1, 58 – 300 Wałbrzych, tel. 74 665 51 00, [um@um.walbrzych.pl](mailto:um@um.walbrzych.pl)**
2. Administrator wyznaczył Inspektora ochrony danych - kontakt: **e-mail [iodo@um.walbrzych.pl](mailto:iodo@um.walbrzych.pl), tel. 74 665 53 59**
3. Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze wynikającego z ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.
4. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym.
5. Odbiorcami Pani/Pana danych będą wyłącznie podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa oraz podmioty, którym zlecimy usługi związane z przetwarzaniem danych osobowych.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt. III celu, a po tym czasie przez okresy, zgodne z kategoriami archiwalnymi, o których mowa w załączniku Nr 2 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych
7. Posiada Pani/Pan prawo do: dostępu do danych osobowych, prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych oraz prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych.
8. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.